

Bytové družstvo Majakovského 5678

IČ: 286 07 309

Sídlo: Karviná, Mizerov, Majakovského 2047/6, PSČ 734 01
Registrace u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr, vložka 2422

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE DRUŽSTVA ZE DNE 17. 6. 2015

Datum konání: 17. června 2014 od 17,40 hod.

Místo konání: sklepní prostory domu č.p. 2048, Majakovského, Karviná

Schůze byla zahájena v 17:40 hod. svolavatelem panem Alešem Šefránkem. Z celkového počtu 56 členů je přítomno 30 členů. Členská schůze je usnášeníschopná.

Program jednání členské schůze:

1) Zahájení, kontrola usnášení schopnosti, volba orgánů členské schůze družstva

2) Projednání hospodaření družstva v roce 2014 včetně schválení výše nájemného pro členy družstva za rok 2014 a účetní závěrky za rok 2014 (informace k hospodaření družstva v roce 2014 jsou přílohou této pozvánky. Výkazy účetní závěrky - rozvaha a výkaz zisku a ztráty - jsou zveřejněny na internetových stránkách družstva – www.majakovskeho5678.cz)

3) Organizační a různé

4) Závěr

K bodu 1) programu

Volba orgánů členské schůze družstva.

Orgány schůze byly pro hlasování navrženy následovně:

Aleš Šefránek jako předsedající, Petra Čermáková jako zapisovatel, Dagmar Kozáková jako ověřovatel zápisu, Vanda Ogrocká jako ověřovatel zápisu.

Výsledek hlasování: PRO: 30 PROTI: 0 ZDRŽEL/A/I SE HLASOVÁNÍ: 0

Podle výsledků hlasování členská schůze zvolila tyto orgány schůze:

Aleš Šefránek jako předsedající, Petra Čermáková jako zapisovatel, Dagmar Kozáková jako ověřovatel zápisu, Vanda Ogrocká jako ověřovatel zápisu.

K bodu 2) programu

Informace k hospodaření družstva v roce 2014 obdrželi členové spolu s pozvánkou na členskou schůzi. Výkazy účetní závěrky - rozvaha a výkaz zisku a ztráty - byly zveřejněny na internetových stránkách družstva – www.majakovskeho5678.cz. Předsedající předal slovo Ing. Ščigelovi z ISA CONSULT s.r.o. (správce družstva), který objasnil přítomným členům hlavní nákladové položky a vysvětlil změny oproti kalendářnímu roku 2013.

S ohledem na předloženou účetní závěrku roku 2014 a na informace k hospodaření družstva v roce 2014 je navrhováno toto usnesení:

Návrh usnesení č. 1/1706/15

- členská schůze schvaluje nájemné pro členy družstva v roce 2014 ve výši celkem 880 679,74 Kč,
- současně členská schůze schvaluje účetní závěrku roku 2014, když družstvo dosáhlo zisku před zdaněním 4 750,00 Kč, po zdanění pak 0,00 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 30 PROTI: 0 ZDRŽEL/A/I SE HLASOVÁNÍ: 0

Bytové družstvo Majakovského 5678

IČ: 286 07 309

Sídlo: Karviná, Mizerov, Majakovského 2047/6, PSČ 734 01
Registrace u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr, vložka 2422

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že členská schůze schválila usnesení č. 1/1706/15.

- **členská schůze schvaluje nájemné pro členy družstva v roce 2014 ve výši celkem 880 679,74 Kč,**
- **současně členská schůze schvaluje účetní závěrku roku 2014, když družstvo dosáhlo zisku před zdaněním 4 750,00 Kč, po zdanění pak 0,00 Kč.**

K bodu 3) programu

Přítomní se společně pobavili o některých problematických podnájemnících. Poté se řešil problém s ptactvem, které hnízdí v prázdných větracích otvorech na fasádě – nájemníkům toto vadí, předsednictvo o problému ví a již vede kroky k tomu, aby byly větrací otvory zaslepeny a zabránilo se tak nechtěnému hnízdění ptactva.

K bodu 4) programu

Předsedající poděkoval přítomným za účast a členskou schůzi ukončil v 18,15 hod.

V Karviné dne 17. 6. 2015

Předsedající: *Aleš Šefránek*

Ověřovatel zápisu: *Dagmar Kozáková*

Zapisovatel: *Petra Čermáková*

Ověřovatel zápisu: *Vanda Ogrocká*

Přílohy zápisu:

- 1) *Informace k hospodaření družstva v roce 2014*
- 2) *Výkazy účetní závěrky roku 2014 - rozvaha a výkaz zisku a ztráty ve zjednodušeném rozsahu*