

Zápis z členské schůze družstva Bytové družstvo Majakovského 5678 ze dne 20.4.2010

Členská schůze byla zahájena v 16,00 hod. Dle výsledku prezence bylo konstatováno, že z celkového počtu 54 členů je přítomno celkem 45. Svolavatel konstatoval, že členská schůze je usnášeníschopná.

Prvním bodem programu byla volba orgánů členské schůze družstva. Svolavatelem byl předložen návrh, aby do funkce orgánů této členské schůze byly zvoleny následující osoby:

předsedající	-	Aleš Šefránek
zapisovatel	-	Ivana Novotná
ověřovatel	-	Dagmar Kozáková
ověřovatel	-	Vanda Ogrocká

Přítomní provedli hlasování o tomto návrhu.

Výsledek hlasování: pro 45 proti 0 zdržel se hlasování 0

Na základě výsledku hlasování byly do funkce orgánů členské schůze zvoleny osoby:

předsedající	-	Aleš Šefránek
zapisovatel	-	Ivana Novotná
ověřovatel	-	Dagmar Kozáková
ověřovatel	-	Vanda Ogrocká

Předsedající schůze navrhl, aby se členská schůze řídila programem, který byl všem pozvaným členům dán na vědomí a který obsahoval:

-
- 1) Zahájení, kontrola usnášení schopnosti, volba orgánů členské schůze družstva.
 - 2) Schválení prodeje členských práv a povinností k družstevnímu bytu spojených s členstvím v bytovém družstvu a s právem nájmu k tomuto bytu /2045 byt č 10
 - 3) Schválení rozdělení a výše nájmu sklepních prostorů
 - 4) Schválení digitalizace společné antény a způsobu financování
 - 5) Schválení splácení dalšího členského vkladu
 - 6) Různé – diskuze

Program byl vzat na vědomí.

K bodu 2) programu:

Návrh usnesení č. 01/2004/10:

Členská schůze schvaluje prodej členských práv a povinností k družstevnímu bytu 2+1 č. 10 č.p. 2045 spojených s členstvím v bytovém družstvu a právem nájmu k tomuto bytu.

Minimální cena byla určena na 450 000,- Kč. Představenstvo je pověřeno zahájením poptávkového řízení s případnými zájemci nebo oslovením realitních kanceláří.

Přítomní provedli hlasování o tomto návrhu.

Výsledek hlasování: pro 44 proti 0 zdržel se hlasování 1

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že členská schůze schválila usnesení č. 01/2004/10.

Usnesení č. 01/1504/10:

Členská schůze schvaluje prodej členských práv a povinností k družstevnímu bytu 2+1 č. 10 č.p. 2045 spojených s členstvím v bytovém družstvu a právem nájmu k tomuto bytu. Minimální cena byla určena na 450 000,- Kč. Představenstvo je pověřeno zahájením poptávkového řízení s případnými zájemci nebo oslovením realitních kanceláří.

K bodu 3) programu:

Návrh usnesení č. 02/2004/10:

Členská schůze schvaluje výši nájmu sklepních prostorů na 15 ,-Kč /m2. Současní uživatelé těchto prostorů se přihlásí o zaměření a započtení nájmu ve lhůtě do 30.4.2010 ,které bude provedeno dodatkem o užívání sklepních prostorů na dobu 12 měsíců ,který nabude platnosti 1.6.2010.

Přítomní provedli hlasování o tomto návrhu.

Výsledek hlasování: pro 39 proti 6 zdržel se hlasování 0

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že členská schůze schválila usnesení č. 02/2004/10.

Usnesení č. 02/2004/10:

Členská schůze schvaluje výši nájmu sklepních prostorů na 15 ,-Kč /m2. Současní uživatelé těchto prostorů se přihlásí o zaměření a započtení nájmu ve lhůtě do 30.4.2010 , které bude provedeno dodatkem o užívání sklepních prostorů na dobu 12 měsíců, který nabude platnosti 1.6.2010.

K bodu 4) programu:

Návrh usnesení č. 03/2004/10:

Členská schůze schvaluje provedení digitalizace společné antény v rozsahu nutném pro bezproblémový chod. Představenstvo je pověřeno zahájením výběrového řízení s dodavateli a vybráním dodavatele na provedení digitalizace s přihlédnutím na cenu v maximální výši 20000,-Kč a kvalitu. Financování bude provedeno formou mimořádného vkladu ve výši 300,- Kč

Přítomní provedli hlasování o tomto návrhu.

Výsledek hlasování: pro 44 proti 1 zdržel se hlasování 0

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že členská schůze schválila usnesení č. 03/2004/10.

Usnesení č. 03/2004/10:

Členská schůze schvaluje provedení digitalizace společné antény v rozsahu nutném pro bezproblémový chod. Představenstvo je pověřeno zahájením výběrového řízení s dodavateli a vybráním dodavatele na provedení digitalizace s přihlédnutím na cenu a kvalitu. Financování bude provedeno formou mimořádného vkladu ve výši xxx Kč

